

**LISTE DE PRIX DE VENTE**

Entrée en jouissance : 1<sup>er</sup> avril 2027

BATIMENT SUD

BATIMENT NORD

|                            | SUD OUEST   | SUD  | SUD EST   |
|----------------------------|---|--|---|
| <b>Etage 4</b>             | <p><b>R 4.1</b> 4½ p. 125 m<sup>2</sup> dressing<br/>terrasse 51 m<sup>2</sup> – cave 9.3 m<sup>2</sup><br/>2 places de parc sous-sol<br/>frs 689'000.-</p>   |  | <p><b>R 4.2</b> 4½ p. 126 m<sup>2</sup> dressing<br/>terrasse 54 m<sup>2</sup> – cave 9.6 m<sup>2</sup><br/>2 places de parc sous-sol<br/>frs 689'000.-</p>   |
| <b>Etage 3</b>             | <p><b>R 3.1</b> 5½ p. 138 m<sup>2</sup> dressing<br/>balcon 22 m<sup>2</sup> – cave 9.7 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 643'000.-</p>  | <p><b>3.2</b> 3½ p. 105 m<sup>2</sup><br/>balcon 16 m<sup>2</sup> – cave 9.0 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 487'000.-</p>  | <p><b>R 3.3</b> 3½ p. 112 m<sup>2</sup> dressing<br/>balcon 16 m<sup>2</sup> – cave 8.8 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 525'000.-</p>  |
| <b>Etage 2</b>             | <p><b>2.1</b> 5½ p. 138 m<sup>2</sup> dressing<br/>balcon 22 m<sup>2</sup> – cave 8.6 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 638'000.-</p>  | <p><b>R 2.2</b> 3½ p. 105 m<sup>2</sup><br/>balcon 16 m<sup>2</sup> – cave 7.9 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 482'000.-</p>  | <p><b>2.3</b> 3½ p. 112 m<sup>2</sup> dressing<br/>balcon 16 m<sup>2</sup> – cave 9.3 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 520'000.-</p>  |
| <b>Etage 1</b>             | <p><b>1.1</b> 5½ p. 138 m<sup>2</sup> dressing<br/>balcon 22 m<sup>2</sup> – cave 8.6 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 633'000.-</p>  | <p><b>1.2</b> 3½ p. 105 m<sup>2</sup><br/>balcon 16 m<sup>2</sup> – cave 7.9 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 477'000.-</p>  | <p><b>R 1.3</b> 3½ p. 112 m<sup>2</sup> dressing<br/>balcon 16 m<sup>2</sup> – cave 8.1 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 515'000.-</p>  |
| <b>Rez-de<br/>chaussée</b> | <p><b>R 0.1</b> 5½ p. 138 m<sup>2</sup> dressing<br/>terrasse 22 m<sup>2</sup> – cave 8.6 m<sup>2</sup><br/>+ droit de superficie 30 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 643'000.-</p> | <p><b>R 0.2</b> 3½ p. 105 m<sup>2</sup><br/>terrasse 16 m<sup>2</sup> – cave 6.1 m<sup>2</sup><br/>+ droit de superficie 39 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 487'000.-</p> | <p><b>0.3</b> 3½ p. 112 m<sup>2</sup> dressing<br/>terrasse 16 m<sup>2</sup> – cave 7.9 m<sup>2</sup><br/>+ droit de superficie 23 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 525'000.-</p> |

**NORD OUEST**

**Etage 4**

|  |
|--|
| <p><b>4.3</b> 5½ p. 164 m<sup>2</sup> dressing<br/>terrasse 70+18 m<sup>2</sup> – cave 9.7 m<sup>2</sup><br/>2 places de parc sous-sol<br/>frs 816'000.-</p> |
|--|

|                            | OUEST   | NORD OUEST  | NORD EST  | EST  |
|----------------------------|---|---|---|--|
| <b>Etage 3</b>             | <p><b>3.4</b> 2½ p. 67 m<sup>2</sup><br/>balcon 11 m<sup>2</sup> – cave 5.0 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 342'000.-</p>  | <p><b>R 3.5</b> 4½ p. 114 m<sup>2</sup><br/>balcon 17 m<sup>2</sup> – cave 7.6 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 527'000.-</p>   | <p><b>R 3.6</b> 3½ p. 93 m<sup>2</sup><br/>balcon 15 m<sup>2</sup> – cave 7.2 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 432'000.-</p>  | <p><b>R 3.7</b> <b>DUPLEX</b><br/>4½ p. 112 m<sup>2</sup><br/>balcon 2 x 12 m<sup>2</sup> – cave 7.6 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 497'000.-</p>  |
| <b>Etage 2</b>             | <p><b>R 2.4</b> 2½ p. 67 m<sup>2</sup><br/>balcon 11 m<sup>2</sup> – cave 4.4 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 337'000.-</p>  | <p><b>R 2.5</b> 4½ p. 114 m<sup>2</sup><br/>balcon 17 m<sup>2</sup> – cave 10.6 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 522'000.-</p>  | <p><b>V 2.6</b> 3½ p. 93 m<sup>2</sup><br/>balcon 15 m<sup>2</sup> – cave 6.6 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol</p>  |  |
| <b>Etage 1</b>             | <p><b>1.4</b> 2½ p. 67 m<sup>2</sup><br/>balcon 11 m<sup>2</sup> – cave 4.4 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 332'000.-</p>  | <p><b>1.5</b> 4½ p. 114 m<sup>2</sup><br/>balcon 17 m<sup>2</sup> – cave 10.5 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 517'000.-</p>  | <p><b>1.6</b> 3½ p. 93 m<sup>2</sup><br/>balcon 15 m<sup>2</sup> – cave 6.6 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 422'000.-</p>  | <p><b>R 0.7</b> <b>DUPLEX</b><br/>4½ p. 112 m<sup>2</sup><br/>balcon 12 m<sup>2</sup> – cave 7.7 m<sup>2</sup><br/>terrasse 12 m<sup>2</sup><br/>+ droit de superficie 22 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 507'000.-</p> |
| <b>Rez-de<br/>chaussée</b> | <p><b>0.4</b> 2½ p. 67 m<sup>2</sup><br/>terrasse 11 m<sup>2</sup> – cave 4.4 m<sup>2</sup><br/>+ droit de superficie 18 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 342'000.-</p> | <p><b>R 0.5</b> 4½ p. 114 m<sup>2</sup><br/>terrasse 17 m<sup>2</sup> – cave 11.2 m<sup>2</sup><br/>+ droit de superficie 46 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 527'000.-</p> | <p><b>R 0.6</b> 3½ p. 93 m<sup>2</sup><br/>terrasse 15 m<sup>2</sup> – cave 6.6 m<sup>2</sup><br/>+ droit de superficie 37 m<sup>2</sup><br/>1 place de parc sous-sol<br/>frs 432'000.-</p> |  |

V = Vendu R = Réservé

NON COMPRIS : Frais de notaire, registre foncier 3.4%

Courtételle, le 8 avril 2026